

Số: ...4281.../TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 42/2018/QĐPT-KDTM ngày 17/9/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1094/2012/KDTM-ST ngày 30/7/2012 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1039/QĐ-CTHADS ngày 08/01/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 537/QĐ-CTHADS ngày 15/5/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 4135/TB-CTHADS ngày 09/6/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1513, tờ bản đồ số 2, phường Trường Thọ, quận Thủ Đức (nay là thành phố Thủ Đức) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành AĐ 734300 (số vào sổ T 00315) do Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 23/03/2006 cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn xây dựng kinh doanh nhà – thương mại Gia Sơn, đã cập nhật biến động sang tên cho ông Trần Văn Khanh ngày 05/3/2009, cụ thể:

- Diện tích đất: 10.543,2 m²;
- Thời hạn sử dụng đất: đến hết ngày 31/12/2021;
- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở dịch vụ nông nghiệp tại đô thị;
- Hiện trạng: đất trống.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín để ký

hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín liên hệ Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đề các bên đương sự, Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
- Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Thụy).

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Văn Thụy